附件

广西中马钦州产业园区开发有限公司关于

2023年度财务报表及内部控制审计项目聘请服务单位公开比选文件

我公司根据2023年审计工作计划，拟对其中2023年度财务报表及内部控制审计项目的审计服务通过公开比选选择服务单位，具体事项如下：

一、服务范围及内容

（一）服务范围：

公司及所属子公司共11家单位（各单位名单见下表）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 单位名称 | 主要业务及收入来源 | 资产总额（万元） | 营业收入（万元） |
| 2023年末（预计） | 2023年（预计） |
| 1 | 广西中马钦州产业园区开发有限公司 | 市政项目建设及回购，房产出租 | 235,987 | 10,634 |
| 2 | 广西孔雀湾投资开发有限公司 | 房地产销售及出租 | 69,449 | 4,066 |
| 3 | 广西钦州孔雀湾物业服务有限公司 | 物业服务 | 220 | 443 |
| 4 | 广西中马钦州产业园区孔雀湾混凝土有限公司 | 混凝土生产及销售 | 7,506 | 6,059 |
| 5 | 广西中马孔雀湾石油有限公司 | 成品油销售 | 1,728 | 2,521 |
| 6 | 广西孔雀湾建设工程有限公司 | 园林绿化施工、养护及其他建设工程 | 4,662 | 7,505 |
| 7 | 广西中马钦丹产业服务有限公司 | 贸易业务 | 2,438 | 7,759 |
| 8 | 广西自贸区新奥燃气发展有限公司 | 暂停营业 | 0 | 0 |
| 9 | 广西孔雀湾友谊投资开发有限公司 | 未开始经营 | 4,494 | 0 |
| 10 | 广西孔雀湾锦绣投资开发有限公司 | 未开始经营 | 3,505 | 0 |
| 11 | 广西自贸区中马佳净投资开发有限公司 | 未开始经营 | 49 | 0 |

（二）服务内容：

1.对以下财务报表及附注进行审计：

（1）2023年12月31日资产负债表；

（2）2023年12月31日合并资产负债表；

（3）2023年利润表；

（4）2023年合并利润表；

（5）2023年现金流量表；

（6）2023年合并现金流量表；

（7）2023年所有者权益变动表；

（8）2023年合并所有者权益变动表；

（9）2023年财务报表附注；

（10）2023年合并财务报表附注。

2.对截至2023年12月31日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定建立的内部控制设计与运行进行审计，并对其有效性发表审计意见。

二、服务成果

（一）按照中国注册会计师审计准则规定的格式和类型出具财务报表审计报告及管理建议书，其中母公司合并报表审计报告及管理建议书中文版、英文版各一式五份，合并范围子公司审计报告中文版一式三份。

（二）按照《企业内部控制基本规范》及《企业内部控制审计指引》的要求出具内部控制审计报告，中、英文版各一式三份。

三、服务要求

（一）中期现场审计自2023年10月15日之前开始进行。

（二）年终现场审计自2023年12月4日之前开始进行。

（三）审计报表定稿数据（中文版）2024年1月6日之前完成。

（四）财务报表审计报告初稿（中文版）在2024年1月19日之前完成。

（五）财务报表审计报告定稿及管理建议书（中文版）在2024年1月31日前完成。

（六）财务报表审计报告定稿及管理建议书（英文版）在2024年2月21日之前完成。

（七）内部控制审计报告定稿（中、英文版）在2024年2月21日之前完成。

（八）以上审计报告及管理建议书分别在公司审计委员会、董事会会议审议时，服务单位均需安排审计人员列席，对会上提出的疑问进行相关解答。

四、报价单位要求

（一）中国境内具有法定资格的会计师事务所。

（二）有固定的工作场所、健全的组织架构、完善的质量控制制度和风险管理制度。

（三）具有履行合同所必须的专业技术能力，及丰富的执业经验。

（四）2020-2022年平均鉴证业务收入不小于300万元（不含一起核算的其他业务收入）。

（五）有良好的诚信记录，近3年在经营活动中无严重违规违纪记录及违法的记录。

五、比选须知

（一）接收报价文件截止日期：至2023年 6月30日18:00止。

（二）预算控制价：34万元（按照公司2023年经营规模及业务量，并综合近三年的审计费用平均水平进行估计）。

（三）2023年度财务报表及内部控制审计项目服务结束后，公司将对受聘会计师事务所的履职情况进行评估，并根据评估情况决定是否延续合同。

（四）报价文件组成**（以下文件必须提供，且均需加盖公章并标注页码）**

目录

第一章、报价人简介；

第二章、营业执照；

第三章、报价函（报包干总价（含税，税率为 %），并附报价单位联系人及联系方式、报价单位开户银行及账号等）；

第四章、事务所近三年已完成类似项目一览表（须附合同或中标通知书扫描件），及近三年鉴证业务收入情况统计表；

第五章、服务方案（至少包括服务工作组织计划、服务承诺、服务质量管理、信息安全管理、风险承担能力管理等方面。并免费提供合同期内可能存在的会计、税务等事项的零星咨询服务）；

第六章、拟投入本项目人员情况（拟投入不少于6名具备专业资质和专业能力的审计人员，其中至少2名持有效的中国注册会计师证书。须附人员相关证书及近6个月社保缴纳证明）。

六、报价文件报送方式及要求

报价方式为纸质文件报价，具体要求如下：

报价文件数量：1正5副（报价文件要求密封于文件袋内）。

可选择邮寄或现场递交方式报送（如采用邮寄方式，须通过EMS或顺丰速运邮寄，送达时间不得晚于公告截止时间）。邮寄或送达地址：广西钦州市中马产业园区友谊大道88号中马广场5号写字楼19层。

联系人电话：吴雪凝，0777-5988992，15807707776。

七、评审规则

（一）我公司将结合报价单位的资质条件、审计费用报价、业绩、工作组织、质量管理水平、人力及其他资源配备、信息安全管理、风险承担能力水平等因素，综合择优选定本项目的中选单位。

（二）如出现下列情况之一，报价文件作无效处理

    1.不响应比选文件实质性要求；

2.出现两个或两个以上报价；

3.报价超出预算控制价的；

4.报价文件报送时间已超过规定截止时间；

5.纸质版报价文件未按要求密封；

6.报价文件资料未加盖公司公章；

7.资格证明文件不全或不符合比选要求，或超出经营范围报价的；

8.存在其他不符合比选文件要求的行为。

（三）如出现下列情况之一，报价文件作无效处理，同时列入我公司黑名单。

1.不同报价人的报价文件由同一单位或者个人编制；

2.不同报价人委托同一单位或者个人办理报价相关事宜；

3.不同报价人的报价文件异常一致或者报价呈规律性差异（报价文件异常一致是指极小概率或者完全不可能一致的内容在不同报价文件中出现，比如大面积内容完全雷同、内容错误或打印错误雷同、三处以上内容表述及版面格式完全一致等，需足够的证据证明）；

4.不同报价人的报价文件相互混装；

5.存在其他违反采购公认原则及规定的行为。

八、评分办法

本项目评审办法采用综合评分法，评委首先对报价单位进行资格审查，然后对通过资格审查的报价单位的报价、服务方案等方面按100分制进行评分。

1. 商务文件（权重15%，满分15分）

根据满足比选文件要求的所有会计师事务所审计费用报价的平均值为选聘基准价，按照下列公式计算审计费用报价得分：

审计费用报价得分=（1－|选聘基准价－审计费用报价|/选聘基准价）×权重15%。

1. 技术文件（权重85%，满分85分）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审****项目** | **权重** | **评审依据** | **评分规则** |
| 1 | 业绩 | 权重12%满分12分 | 根据所附业绩合同或中标通知书数量、合同金额大小、项目规模等方面进行横向对比评审，评审按五个档进行 | 1为不合格（得分为1/5\*12）；2为一般（得分为2/5\*12）；3为合格（得分为3/5\*12）；4为良好（得分为4/5\*12）；5为优秀（得分为5/5\*12）。 |
| 2 | 工作组织 | 权重8%满分8分 | 根据服务工作组织计划是否合理可行等方面的内容进行横向对比评审，评审按五个档进行 | 1为不合格（得分为1/5\*8）；2为一般（得分为2/5\*8）；3为合格（得分为3/5\*8）；4为良好（得分为4/5\*8）；5为优秀（得分为5/5\*8）。 |
| 3 | 质量管理水平 | 权重40%满分40分 | 根据项目咨询、意见分歧解决、项目质量复核、及检查、质量管理缺陷识别与整改等方面的政策与程序进行横向对比评审，评审按五个档进行 | 1为不合格（得分为1/5\*40）；2为一般（得分为2/5\*40）；3为合格（得分为3/5\*40）；4为良好（得分为4/5\*40）；5为优秀（得分为5/5\*40）。 |
| **序号** | **评审****项目** | **权重** | **评审依据** | **评分规则** |
| 4 | 人力及其他资源配置 | 权重20%满分20分 | 根据人员配备的合理性、充足性、人员资格证书的符合性等方面进行横向对比评审，评审按五个档进行 | 1为不合格（得分为1/5\*20）；2为一般（得分为2/5\*20）；3为合格（得分为3/5\*20）；4为良好（得分为4/5\*20）；5为优秀（得分为5/5\*20）。 |
| 5 | 信息安全管理 | 权重3%满分3分 | 根据服务单位提供相关信息安全管理制度，以及如何在合同中设置单独条款的约定内容等方面进行横向对比评审，评审按五个档进行 | 1为不合格（得分为1/5\*3）；2为一般（得分为2/5\*3）；3为合格（得分为3/5\*3）；4为良好（得分为4/5\*3）；5为优秀（得分为5/5\*3）。 |
| 6 | 风险承担能力水平 | 权重2%满分2分 | 根据服务单位提供的职业保险购买证明或风险金余额证明等方面进行横向对比评审，评审按五个档进行 | 1为不合格（得分为1/5\*2）；2为一般（得分为2/5\*2）；3为合格（得分为3/5\*2）；4为良好（得分为4/5\*2）；5为优秀（得分为5/5\*2）。 |

九、中选候选人推荐原则

我公司合约部招采人员按照比选公告、文件的要求，拟定综合评分表，最终出具评审报告。评审表标明报价单位的报价、对评审中各分项得分的统计和说明。经评审综合总得分最高者为第一中选候选人，总得分第二高者为第二中选候选人，总得分第三高者为第三中选候选人。第一中选候选人确定为中选人（按评审后得分由高到低顺序排列；得分相同的，按报价由低到高顺序排列；得分且报价相同的，按技术指标优劣顺序由参与评审人员投票确定）。因中选候选人放弃或者因不可抗力的提出不能履行合同时，采购人依序确定其他中选候选为中选人。

附件：审计业务约定书

广西中马钦州产业园区开发有限公司

2023年6月16日

**附件**

**合同编号：CMQIPSJ×××××××**

**审计业务约定书**

**甲方：广西中马钦州产业园区开发有限公司**

**乙方：**

**【鉴 于】**甲方委托乙方对广西中马钦州产业园区开发有限公司及甲方各级子公司（子公司名单详见附件1，以下统称被审计单位）20 年度财务报表进行审计，经甲、乙双方平等友好协商，达成以下约定：

# 一、审计的目标和范围

（一）乙方接受甲方委托，对甲方及被审计单位按照企业会计准则编制的:

☑　 20 年12月31日资产负债表；

☑ 20 年12月31日合并资产负债表；

☑ 20 年度利润表；

☑ 20 年度合并利润表；

☑ 20 年度现金流量表；

☑ 20 度合并现金流量表；

☑ 20 年度所有者权益（或股东权益）变动表；

☑ 20 年度合并所有者权益（或股东权益）变动表；

☑ 20 年度财务报表附注；

☑ 20 年度合并财务报表附注；

(以下统称财务报表)进行审计。

（二）乙方审计工作的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

（三）乙方通过执行审计工作，对财务报表的下列方面发表审计意见：

1. 财务报表是否在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制；

2. 财务报表是否在所有重大方面公允反映了被审计单位20 年12月31日的财务状况以及20 年度的经营成果和现金流量。

（四）乙方接受甲方委托，对甲方截至20 年12月31日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定建立的内部控制设计与运用进行审计并对其有效性发表审计意见。

（五）本审计业务约定书所约定的需要单独出具审计报告的被审计单位名单附后，以双方签字并盖章确认为准。

（六）乙方向甲方出具合并审计报告（中、英文版）、合并管理建议书（中、英文版）及合并内部控制审计报告（中、英文版）。

# 二、甲方的责任

（一）根据《中华人民共和国会计法》及《企业财务会计报告条例》，甲方、被审计单位及相关负责人有责任保证会计资料的真实性和完整性。因此，甲方及被审计单位管理层有责任妥善保存并向乙方提供会计记录（包括但不限于会计凭证、会计账簿、会计报表及其他交易资料、会计资料），这些记录必须真实、完整地反映甲方及被审计单位的财务状况、经营成果和现金流量。

（二）按照企业会计准则的规定编制和公允列报财务报表是甲方及被审计单位管理层的责任，这种责任包括：

1. 按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；

2. 设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

（三）在编制财务报表时，甲方及被审计单位管理层负责评估甲方及被审计单位的持续经营能力，必须时披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算、终止运营或别无其他现实的选择。甲方及被审计单位治理层负责监督甲方及被审计单位的财务报告过程。

（四）及时为乙方的审计工作提供与审计有关的所有记录、文件和所需的其他信息在20 年 月 日之前提供审计所需的全部资料，如果在审计过程中需要补充资料，亦应按乙方要求及时提供，并保证所提供资料的真实性和完整性。

（五）确保乙方不受限制地接触其认为必要的甲方及被审计单位内部人员和其他相关人员。

（六）甲方及被审计单位管理层对其作出的与审计有关的声明予以书面确认。

（七）为乙方派出的有关工作人员提供必要的工作条件和协助，乙方将于外勤工作开始前提供主要事项清单。

（八）按照本约定书的约定及时足额支付审计费用。

（九）乙方的审计不能减轻甲方及甲方管理层、被审计单位及其管理层的责任。

（十）根据《中华人民共和国会计法》及《企业内部控制基本规范》，甲方及被审计单位有责任设计、执行和维护有效的内部控制，制定本公司的内部控制制度并组织其实施，并对本公司内部控制的有效性进行自我评价，披露年度自我评价报告。

（十一）向乙方提供执行上述审计工作所需要的其他信息，包括但不限于：

1、就甲方及被审计单位注意到的、自审计报告日至内部控制评价报告报出日之间发生的可能影响内部控制的事项，及时告知乙方；

2、就甲方及被审计单位管理层和治理层与监管机构关于内部控制事项进行的重要沟通，及时告知乙方；

3、就甲方及被审计单位管理层己经知悉的、可能影响内部控制的所有违反或可能违反法律法规的情况，及时告知乙方；

4、就甲方及被审计单位管理层和治理层己经知悉的任何影晌甲方及被审计单位的舞弊、舞弊嫌疑或舞弊指控，及时告知乙方；

5、就甲方及被审计单位管理层己经履行其责任提供书面声明，如果乙方认为有必要获取其他证据的书面声明，亦应及时提供：

6、就甲方及被审计单位将与内部控制评价报告一同公布或报送的其他文件，及时提供给乙方。

# 三、乙方的责任

（一）乙方按照中国注册会计师审计准则（以下简称审计准则）的规定执行审计工作。审计准则要求注册会计师遵守中国注册会计师职业道德守则。 在执行审计的过程中，乙方需要运用职业判断，保持职业怀疑。

（二）乙方识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（三）乙方了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（四）乙方评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（五）乙方对甲方及被审计单位管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对甲方及被审计单位持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果乙方得出结论认为存在重大不确定性，应当在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，乙方应当发表非无保留意见。乙方的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致甲方及被审计单位不能持续经营。

（六）乙方评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（七）乙方从与甲方及被审计单位治理层沟通过的事项中，确定对本期财务报表审计最为重要的事项（关键审计事项），并在审计报告中描述这些事项（如适用）。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，乙方不对这些事项单独发表意见。

（八）乙方的责任是在执行审计工作的基础上对甲方及被审计单位财务报告内部控制的有效性发表审计意见。乙方根据《企业内部控制审计指引》及相关中国注册会计师执业准则的规定执行审计工作。该指引及相关执业准则要求注册会计师遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对甲方及被审计单位在所有重大方面是否保持了有效的财务报告内部控制获取合理保证。

（九）审计工作涉及实施审计程序，以获取与财务报告内部控制有关的审计证据。选择的审计程序取决于乙方的判断，包括评估重大缺陷存在的风险，根据评估的风险测试和评价内部控制设计和运行的有效性。审计工作还包括实施乙方认为必要的其他程序。

（十）内部控制具有固有局限性，存在不能防止和发现错报的可能性；此外，由于情况的变化可能导致内部控制变得不恰当，或对控制政策和程序遵循程度降低，因此，根据内部控制审计结果推测未来内部控制的有效性具有一定风险。

（十一）在审计过程中，乙方若发现甲方及被审计单位存在乙方认为值得关注的内部控制缺陷，应以书面形式向甲方及被审计单位治理层或管理层通报。但乙方通报的各种事项，并不代表已全面说明所有可能存在的缺陷或已提出所有可行的改进建议。甲方及被审计单位在实施乙方提出的改进建议前应全面评估其影响。未经乙方书面许可，甲方及被审计单位不得向任何第三方提供乙方出具的沟通文件，除非法律法规另有要求。

（十二）由于审计和内部控制的固有限制，即使按照审计准则的规定适当地计划和执行审计工作，仍无法避免财务报表的某些重大错报可能未被乙方发现的风险。

（十三）按照约定时间完成审计工作，出具审计报告，非乙方原因影响报告按期出具的，乙方出具报告的时间顺延。乙方应按照如下时间节点及要求进行：

1.中期现场审计：20 年 月 日之前开始进行。

2.年终现场审计：20 年 月 日之前开始进行。

3.审计报表定稿数据（中文版）：20 年 月 日之前完成。

4.财务报表审计报告初稿（中文版）20 年 月 日之前完成。

5.财务报表审计报告定稿及管理建议书（中文版）20 年 月 日之前完成。

6.财务报表审计报告定稿及管理建议书（中、英文版）20 年 月 日之前完成。

7.内部控制审计报告定稿（中、英文版）20 年 月 日之前完成。

8.审计报告及管理建议书分别在甲方审计委员会、董事会会议审议时，乙方均需安排审计人员列席，并对会上提出的疑问进行解答。

（十四）除下列情况外，乙方应当对执行业务过程中知悉的甲方及被审计单位信息予以保密：

1. 法律法规允许披露，并取得甲方及被审计单位的授权；

2. 根据法律法规的要求，为法律诉讼、仲裁准备文件或提供证据，以及向监管机构报告发现的违法行为；

3. 在法律法规允许的情况下，在法律诉讼、仲裁中维护自己的合法权益；

4. 接受注册会计师协会或监管机构的执业质量检查，答复其询问和调查；

5. 法律法规、执业准则和职业道德规范规定的其他情形。

（十五）审计报告签发日之后，乙方无直接责任去考虑或查明可能影响该期间的会计报表的期后事项。但是，甲方及被审计单位应将在审计报告签发日之后可能影响会计报表的任何重大事项的发生或任何重大事实的发现及时通知乙方。

# 四、审计收费

（一）本次审计服务的收费是以乙方各级别工作人员在本次工作中所耗费的时间为基础计算的。乙方预计本次审计服务的费用总额为（含税包干）为￥ 元 (大写：人民币 元整)。

（二）服务费用共分 期，由甲方及被审计单位向乙方支付，具体如下：

1. 第一期：甲方于中期现场审计工作完成后45日内支付服务费总额的 %,即￥ 元；

2. 第二期：其余款项于提交正式审计报告之日起 45日内完成支付。

甲方及被审计单位按费用明细清单金额（详见附件2）向乙方支付，每次付款前，乙方按费用明细清单向各公司开具合法的等额增值税专用发票，甲方对甲方各级子公司按费用清单金额付款的责任承担连带责任。

（三）如果由于非乙方所致的原因，致使乙方从事本约定书所涉及的服务实际时间较本约定书签订时预计的时间有明显的增加或减少时，甲、乙双方应通过协商，就相应调整本条第（一）款所约定的服务费用达成一致意见并签订补充协议。

（四）与本次审计有关的向第三方询证的费用由甲方及被审计单位承担,其他费用（包括交通费、食宿费等）由乙方承担。

# 五、审计报告的使用

（一）乙方按照中国注册会计师审计准则规定的格式和类型出具审计报告。

（二）乙方向甲方交付合并财务报表审计报告及管理建议书中文版、英文版各一式五份，合并内部控制审计报告中文版、英文版各一式三份，甲方各级子公司审计报告一式三份。报告的交付方式为乙方邮寄至甲方住所，另需向甲方发送定稿报告的电子版。甲方签收乙方邮寄的审计报告，则视为甲方已领取审计报告。如乙方将审计报告寄送甲方指定地址之后甲方拒绝签收或在收到乙方寄达审计报告后五日内未签收，则视为甲方放弃领取审计报告，则审计报告签发日后五个工作日视为乙方已经完成交付，且完整履行本约定书项下的全部义务。且该等放弃不影响本协议第四条第二款乙方之权利的行使。

（三）甲方及被审计单位在提交或对外公布乙方出具的审计报告及其后附的已审计财务报表时，不得对其进行修改。当甲方及被审计单位认为有必要修改会计数据、报表附注和所作的说明时，应当事先通知乙方，乙方将考虑有关的修改对审计报告的影响，必要时，将重新出具审计报告，由此产生的费用由甲方及被审计单位另行支付。

# 六、本约定书的有效期间

（一）本约定书自甲、乙双方法定代表人或委托代理人签字/签章并加盖公章后生效，在双方履行完毕本约定书约定的所有义务后终止。

（二）如甲、乙双方在本约定书中注明的合同签订日期不一致的：

1. 双方均注明有签订日期的，以日期在后的为生效日期；

2. 一方未注明签订日期的，以已经注明的一方日期为生效日期；

（三）如一方用章并交付对方后，另一方在15日内仍未完成用章并交付对方的，合同生效日期以在前的一方注明的日期为准。

# 七、约定事项的变更

如果出现不可预见的情况，影响审计工作如期完成，或需要提前出具审计报告，甲、乙双方均可要求变更约定事项，但应及时通知对方，并由双方协商解决。

# 八、终止条款

（一）如果根据乙方的职业道德及其他相关专业职责、适用的法律法规或其他任何法定的要求，乙方认为已不适宜继续为甲方提供本约定书约定的审计服务，乙方可以采取向甲方提出合理通知的方式终止履行本约定书，已收取的咨询服务费不予退还且无需承担违约责任。

（二）无论何种原因导致本约定书解除或终止的，乙方已收取的费用均不予退还。此外，在本约定书解除或终止的情况下，乙方有权就其于终止之日前对约定的审计服务项目所做的工作收取合理的费用。

# 九、违约责任

（一）若甲方未按照合同约定及时足额支付款项，应当向乙方支付逾期利息。逾期利息=应付未付款总额×本约定书订立时1年期贷款市场报价利率×逾期支付天数（自逾期之日起计算）。

（二）甲方无合理理由逾期支付超过 90 日的，乙方有权解除本约定书，已经收取的款项不再退还，并有权要求甲方按照服务费总额的 30 %支付违约金，违约金不足以弥补损失的，乙方有权进一步追偿。

（三）因乙方原因导致乙方未按照合同约定期限实施或完成任一阶段工作的，每逾期1日，应向甲方支付合同总额万分之二的违约金。乙方无合理理由连续逾期超过 5日或累计超过20日的，甲方有权解除本约定书，并有权要求乙方按照服务费总额的 30%支付违约金，违约金不足以弥补损失的，甲方有权进一步追偿。乙方已经收取的款项乙方应于收到合同解除通知之日起3日内以退还，否则应支付逾期利息，逾期利息=应付未付款总额×本约定书订立时1年期贷款市场报价利率×逾期支付天数（自逾期之日起计算）。

（四）其他违约情形，双方按照约定书约定及相关法律法规的规定承担违约责任。

# 十、适用法律和争议解决

本约定书的所有方面均应适用中华人民共和国法律进行解释并受其约束。本约定书履行地为乙方出具审计报告所在地，因本约定书引起的或与本约定书有关的任何纠纷或争议（包括关于本约定书条款的存在、效力或终止，或无效之后果），双方协商确定采取以下第（一）种解决方式：

（一）向甲方所在地人民法院提起诉讼；

（二）提交甲方当地仲裁委员会仲裁。

# 十一、双方对其他有关事项的约定

1. 本约定书一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

2. 本业务约定书的通知均应当使用专人递交、挂号信或电子邮箱的方式发送至对方。如该通知以口头方式发出，应尽快在合理的时间内以书面形式向对方确认。如果一方联系地址改变，则应当尽快书面通知对方；如未及时通知，对方按照原定的通信联络方式发送通知，通知视为送达对方，由此造成的损失由变更方承担。双方的通讯联络方式如下：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 通讯联络方式 | 甲方 | 乙方 |
| 联络人 |   |   |
| 手机 | 0777-5988 950 |  |
| 电子邮箱 |  @cmqip.com.cn |  |
| 地址 | 广西壮族自治区钦州市中马钦州产业园区友谊大道88号中马广场5号写字楼19层 |   |

3、双方同意下列银行账户和纳税信息作为收款和付款以及发票之用：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 甲方 | 乙方 |
| 企业名称 | 广西中马钦州产业园区开发有限公司 |   |
| 开户行 | 中国建设银行股份有限公司钦州港区支行 |   |
| 账号 | 45001659851059118168 |   |
| 纳税识别号 | 91450700083610268U |  |
| 电话 | 0777-5988988 |  |

（以下无正文）

（本页无正文，为协议签署页。）

**甲 方：（盖章）**

广西中马钦州产业园区开发有限公司

**法定代表人：（签字或签章）**

**委托代理人：（签字）**

**通讯地址：**

广西壮族自治区钦州市中马钦州产业园区友谊大道88号中马广场5号写字楼19层

**开户银行：**

中国建设银行股份有限公司钦州港区

支行

**帐 号**：45001659851059118168

**邮政编码**：535000

**电 话**：

**电子信箱**：

**签约日期：**

**乙 方：（盖章）**

**法定代表人：（签字或签章）**

**委托代理人：（签字）**

**通讯地址：**

**开户银行：**

**帐 号**：

**邮政编码**：

**电 话**：

**电子信箱**：

**签约日期：**

**审计业务约定书附件**

**1、合并报表审计需单独出具报告，收费含在主合同中的被审计单位名单**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 单位名称 | 关联关系 | 备注 |
| 1 | 广西孔雀湾投资开发有限公司 | 控股子公司 | 合并财务报表审计报告（中文版） |
| 2 | 广西钦州孔雀湾物业服务有限公司 | 控股子公司 | 财务报表审计报告（中文版） |
| 3 | 广西中马钦州产业园区孔雀湾混凝土有限公司 | 控股子公司 | 财务报表审计报告（中文版） |
| 4 | 广西中马孔雀湾石油有限公司 | 控股子公司 | 财务报表审计报告（中文版） |
| 5 | 广西孔雀湾建设工程有限公司 | 控股子公司 | 财务报表审计报告（中文版） |
| 6 | 广西中马钦丹产业服务有限公司 | 控股子公司 | 财务报表审计报告（中文版） |
| 7 | 广西自贸区新奥燃气发展有限公司 | 控股子公司 | 财务报表审计报告（中文版） |
| 8 | 广西孔雀湾友谊投资开发有限公司 | 控股子公司 | 财务报表审计报告（中文版） |
| 9 | 广西孔雀湾锦绣投资开发有限公司 | 控股子公司 | 财务报表审计报告（中文版） |
| 10 | 广西自贸区中马佳净投资开发有限公司 | 控股子公司 | 财务报表审计报告（中文版） |

注：“关联关系”栏填列与集团母公司的关系如控股子公司、合营企业、联营企业等

**2、本次审计费用清单**

| **序号** | **单位名称** | **审计费金额****（万元）** | **第一期支付金额（万元）** | **第二期支付金额（万元）** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 广西中马钦州产业园区开发有限公司 |  |  |  |
| 2 | 广西孔雀湾投资开发有限公司 |  |  |  |
| 3 | 广西钦州孔雀湾物业服务有限公司 |  |  |  |
| 4 | 广西中马钦州产业园区孔雀湾混凝土有限公司 |  |  |  |
| 5 | 广西中马孔雀湾石油有限公司 |  |  |  |
| 6 | 广西孔雀湾建设工程有限公司 |  |  |  |
| 7 | 广西中马钦丹产业服务有限公司 |  |  |  |
| 8 | 广西自贸区新奥燃气发展有限公司 |  |  |  |
| 9 | 广西孔雀湾友谊投资开发有限公司 |  |  |  |
| 10 | 广西孔雀湾锦绣投资开发有限公司 |  |  |  |
| 11 | 广西自贸区中马佳净投资开发有限公司 |  |  |  |
| **合计** |  |  |  |

**3、本次审计组名单**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 性别 | 学历 | 专业工作年限 | 职称或资格 | 拟派职务 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |